Leistungen
für den
Landschaftspflegerischen Ausführungsplan

Projekt:	02-1035 B1 Unna Werler Straße - Ersatzneubau DB-Brücke
Leistung	02-26-0067 funktionaler Bauvertrag ENB DB-Brücke

Inhaltsverzeichnis

II. Leistungsverzeichnis 2
01. Grundlagenermittlung 2
02. Vorplanung (Projekt- und Planungsvorbereitung) 3
03. Entwurfsplanung (System- und Integrationsplanung) 4
04. Genehmigungsplanung 6
05. Ausführungsplanung 7
06. Vorbereitung der Vergabe 8
07. Mitwirkung bei der Vergabe 10
08. Objektüberwachung (Bauüberwachung) und Dokumentation 11
09. Objektbetreuung 13

II. Leistungsverzeichnis

Position	**Leistungstext** *mit konkretisierter Leistungsbeschreibung (kursiv)*	Menge	Einheit	EP in €	GP in €
	01. Grundlagenermittlung				
0001	Klären der Aufgabenstellung auf Grund der Vorgaben oder der Bedarfsplanung des Auftraggebers oder vorliegender Planungs- und Genehmigungsunterlagen	1	Psch		
	Berücksichtigen von „A. Beschreibung der Planungsaufgaben und Planungsziele“. Zusammenstellen der verfügbaren Unterlagen.				
0002	Ortsbesichtigungen	1	Psch		
	Durchführen von Ortsbesichtigungen zum Abschätzen der erforderlichen Leistung. Über die Auswertung der beschafften Unterlagen hinaus sind alle dort nicht erfassten, für die Bearbeitung des Projektes bedeutsamen Gegebenheiten in der Örtlichkeit zu erkunden.				
0003	Beraten zum gesamten Leistungs- und Untersuchungsbedarf	1	Psch		
	sowie zum Leistungsumfang und den erforderlichen Vorarbeiten.				
0004	Formulieren von Entscheidungshilfen für die Auswahl anderer an der Planung fachlich Beteiligter	1	Psch		
	und Angabe der fachspezifischen Beiträge (z.B. hydrologische, geologische Untersuchungen, Vermessungsleistungen, Immissionsschutz, denkmalpflegerischer Beitrag).				
0005	Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse	1	Psch		
0006	Mitwirken bei der öffentlichen Erschließung	1	Psch		
0007	Kartieren und Untersuchen des Bestandes, floristische und faunistische Kartierungen	1	Psch		
0008	Begutachtung des Standortes mit besonderen Methoden zum Beispiel Bodenanalysen	1	Psch		
0009	Beschaffen bzw. Aktualisieren bestehender Planunterlagen, Erstellen von Bestandskarten	1	Psch		
0010	Ggf. Text ergänzen	1	Psch		
				Summe aus 1	

Position	**Leistungstext** *mit konkretisierter Leistungsbeschreibung (kursiv)*	Menge	Einheit	EP in €	GP in €
	02. Vorplanung (Projekt- und Planungsvorbereitung)				
0001	Analysieren der Grundlagen, Abstimmen der Leistungen mit den fachlich an der Planung Beteiligten	1	Psch		
	Systematische Untersuchung und Beurteilung aller Sachverhalte, die die Maßnahme / das Objekt beeinflussen und Aufzeigen der daraus entstehenden Konsequenzen mit Vor- und Nachteilen. Erarbeiten eines Arbeits- und Terminplanes unter Berücksichtigung der Fachbeiträge.				
0002	Abstimmen der Zielvorstellungen	1	Psch		
	Tabellarische Darstellung der Zielvorstellungen, der öffentlich-rechtlichen Randbedingungen und den Planungen Dritter und der gegenseitigen Abhängigkeiten.				
0003	Erfassen, Bewerten und Erläutern der Wechselwirkungen im Ökosystem	1	Psch		
0004	Erarbeiten eines Planungskonzepts	1	Psch		
	Erarbeiten eines Planungskonzeptes einschließlich Untersuchen und Bewerten von Varianten nach gleichen Anforderungen unter Berücksichtigung zum Beispiel - *der Topographie und der weiteren standörtlichen und ökologischen Rahmenbedingungen,* - *der Umweltbelange einschließlich der natur- und artenschutzrechtlichen Anforderungen und der vegetationstechnischen Bedingungen,* - *der gestalterischen und funktionalen Anforderungen,* - *Klären der wesentlichen Zusammenhänge, Vorgänge und Bedingungen* *Abstimmen oder Koordinieren unter Integration der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter*				
0005	Darstellen des Vorentwurfs mit Erläuterungen und Angaben zum terminlichen Ablauf	1	Psch		
0006	Kostenschätzung, z.B. nach DIN 276, Vergleich mit den finanziellen Rahmenbedingungen	1	Psch		
	Aufteilung der Kosten aus der Kostenberechnung der Entwurfsplanung gem. RE auf Baulose / Einzelmaßnahmen nach AKVS.				
0007	Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Vorplanungsergebnisse	1	Psch		
	Zusammenstellen der Vorplanungsergebnisse in schriftlicher und zeichnerischer Form.				
0008	Umweltfolgenabschätzung	1	Psch		
0009	Bestandsaufnahme, Vermessung	1	Psch		

Position	**Leistungstext** *mit konkretisierter Leistungsbeschreibung (kursiv)*	Menge	Einheit	EP in €	GP in €
0010	Fotodokumentation	1	Psch		
0011	Mitwirken bei Beantragung von Fördermitteln und Beschäftigungsmaßnahmen	1	Psch		
0012	Erarbeiten von Unterlagen für besondere technische Prüfverfahren	1	Psch		
0013	Beurteilen und Bewerten der vorhandenen Bausubstanz, Bauteile, Materialien, Einbauten oder der zu schützenden oder zu erhaltenden Gehölze oder Vegetationsbestände	1	Psch		
0014	Ggf. Text ergänzen	1	Psch		
				Summe aus 2	

03. Entwurfsplanung (System- und Integrationsplanung)

0001	Erarbeiten der Entwurfsplanung	1	Psch		
	Erarbeiten der Entwurfsplanung auf Grundlage der Vorplanung unter Vertiefung zum Beispiel der gestalterischen, funktionalen, wirtschaftlichen, standörtlichen, ökologischen, natur- und artenschutzrechtlichen Anforderungen *Abstimmen oder Koordinieren unter Integration der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter* *Stufenweises Ausarbeiten der ausgewählten Lösung unter Berücksichtigung aller fachspezifischen Anforderungen.*				
0002	Abstimmen der Planung mit zu beteiligenden Stellen und Behörden	1	Psch		
0003	Darstellen des Entwurfs	1	Psch		
	Darstellen des Entwurfs zum Beispiel im Maßstab 1:500 bis 1:100, mit erforderlichen Angaben insbesondere *- zur Bepflanzung,* *- zu Materialien und Ausstattungen,* *- zu Maßnahmen aufgrund rechtlicher Vorgaben,* *zum terminlichen Ablauf*				
0004	Objektbeschreibung mit Erläuterung von Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen nach Maßgabe der naturschutzrechtlichen Eingriffsregelung	1	Psch		

Position	**Leistungstext** *mit konkretisierter Leistungsbeschreibung (kursiv)*	Menge	Einheit	EP in €	GP in €
	Beschreiben der einzelnen Objekte gemäß den „Empfehlungen für die landschaftspflegerische Ausführung im Straßenbau (ELA)“.				
0005	Kostenberechnung, zum Beispiel nach DIN 276 einschließlich zugehöriger Mengenermittlung	1	Psch		
	Kostenberechnung, nach AKVS einschließlich zugehöriger Mengenermittlung.				
0006	Vergleich der Kostenberechnung mit der Kostenschätzung	1	Psch		
	Kostenkontrolle durch Vergleich der Kostenberechnung mit der Kostenschätzung aus Leistungsphase 2.				
0007	Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Entwurfsplanungsergebnisse	1	Psch		
	Zusammenstellen des endgültigen Entwurfes mit Ergänzung der zusätzlich erarbeiteten Entwurfsunterlagen.				
0008	Mitwirken beim Beschaffen nachbarlicher Zustimmungen	1	Psch		
0009	Erarbeiten besonderer Darstellungen, z.B. Modelle, Perspektiven, Animationen	1	Psch		
0010	Beteiligung von externen Initiativ- und Betroffenengruppen bei Planung und Ausführung	1	Psch		
0011	Mitwirken bei Beteiligungsverfahren/Workshops	1	Psch		
0012	Mieter- und Nutzungsbefragungen	1	Psch		
0013	Erarbeiten von Ausarbeitungen	1	Psch		
	Erarbeiten von Ausarbeitungen nach den Anforderungen der naturschutzrechtlichen Eingriffsregelung sowie des besonderen Arten- und Biotopschutzrechtes, Eingriffsgutachten, Eingriffs/Ausgleichsbilanz nach landesrechtlichen Regelungen				
0014	Mitwirken beim Erstellen von Kostenaufstellungen und Planunterlagen für Vermarktung und Vertrieb	1	Psch		
0015	Erstellen und Zusammenstellen von Unterlagen für die Beauftragung von Dritten (Sachverständigenbeauftragung)	1	Psch		
0016	Mitwirken bei der Beantragung und Abrechnung von Fördermitteln und Beschäftigungsmaßnahmen	1	Psch		
0017	Abrufen von Fördermitteln nach Vergleich mit den	1	Psch		

Position	**Leistungstext** *mit konkretisierter Leistungsbeschreibung (kursiv)*	Menge	Einheit	EP in €	GP in €
	Ist-Kosten (Baufinanzierungsleistungen)				
0018	Mitwirken bei der Finanzierungsplanung	1	Psch		
0019	Erstellen einer Kosten-Nutzen Analyse	1	Psch		
0020	Aufstellen und Berechnen von Lebenszykluskosten	1	Psch		
0021	Ggf. Text ergänzen	1	Psch		
				Summe aus 3	
	04. Genehmigungsplanung				
0001	Erarbeiten und Zusammenstellen der Vorlagen und Nachweise	1	Psch		
	Erarbeiten und Zusammenstellen der Vorlagen und Nachweise für öffentlich-rechtliche Genehmigungen oder Zustimmungen einschließlich der Anträge auf Ausnahmen und Befreiungen sowie notwendiger Verhandlungen mit Behörden unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter				
0002	Einreichen der Vorlagen	1	Psch		
0003	Ergänzen und Anpassen der Planungsunterlagen, Beschreibungen und Berechnungen	1	Psch		
	mit Erläuterung von Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen nach Maßgabe der naturschutzrechtlichen Eingriffsregelung.				
0004	Teilnahme an Sitzungen in politischen Gremien oder im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung	1	Psch		
0005	Erstellen von landschaftspflegerischen Fachbeiträgen oder natur- und artenschutzrechtlichen Beiträgen	1	Psch		
0006	Mitwirken beim Einholen von Genehmigungen und Erlaubnissen nach Naturschutz-, Fach- und Satzungsrecht	1	Psch		
0007	Erfassen, Bewerten und Darstellen des Bestandes gemäß Ortssatzung	1	Psch		
0008	Erstellen von Rodungs- und Baufällanträgen	1	Psch		

Position	**Leistungstext** *mit konkretisierter Leistungsbeschreibung (kursiv)*	Menge	Einheit	EP in €	GP in €
0009	Erstellen von Genehmigungsunterlagen und Anträgen nach besonderen Anforderungen	1	Psch		
0010	Erstellen eines Überflutungsnachweises für Grundstücke	1	Psch		
0011	Prüfen von Unterlagen der Planfeststellung auf Übereinstimmung mit der Planung	1	Psch		
0012	Ggf. Text ergänzen	1	Psch		
				Summe aus 4	
	05. Ausführungsplanung				
0001	Erarbeiten der Ausführungsplanung	1	Psch		
	Erarbeiten der Ausführungsplanung auf Grundlage der Entwurfs- und Genehmigungsplanung bis zur ausführungsreifen Lösung als Grundlage für die weiteren Planungsphasen. *Stufenweises Erarbeiten der Lösung unter Berücksichtigung aller fachspezifischen Anforderungen und Verwendung der Fachbeiträge bis zur ausführungsreifen Lösung. Hierzu gehört auch das Zusammenstellen, Auswerten und Berücksichtigen der umweltrelevanten Vorgaben, die sich aus dem allgemeinen Umweltrecht ergeben. Zu den auszuwertenden Unterlagen gehören neben den Baurechtsunterlagen z.B. Planfeststellungsbeschluss mit seinen Anlagen auch die Vereinbarungen mit Dritten.*				
0002	Erstellen von Plänen oder Beschreibungen, je nach Art des Bauvorhabens zum Beispiel im Maßstab 1:200 bis 1:50	1	Psch		
	Erstellen der Ausführungsunterlagen unter Beachtung der ELA und der „Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen für Landschaftsbauarbeiten“ (ZTV-La).				
0003	Abstimmen oder Koordinieren unter Integration der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	1	PSCH		
	Abstimmen vorgenannter Unterlagen mit dem Auftraggeber und anderen an der Planung fachlich Beteiligten (z.B. Ver- und Entsorgungsunternehmen).				
0004	Darstellen der Freianlagen	1	Psch		

Position	**Leistungstext** *mit konkretisierter Leistungsbeschreibung (kursiv)*	Menge	Einheit	EP in €	GP in €
	Darstellen der Freianlagen mit den für die Ausführung notwendigen Angaben, Detail- oder Konstruktionszeichnungen, insbesondere *- zu Oberflächenmaterial, -befestigungen und -relief* *- zu ober- und unterirdischen Einbauten und Ausstattungen* *- zur Vegetation mit Angaben zu Arten, Sorten und Qualitäten* *- zu landschaftspflegerischen, naturschutzfachlichen oder artenschutzrechtlichen Maßnahmen.* *Textliches und zeichnerisches Darstellen der landschaftspflegerischen Maßnahmen (Schutz-, Gestaltungs-, Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen einschl. Maßnahmen des Artenschutzes) mit allen für die Ausführung notwendigen Einzelangaben.* *Fertigstellen der LAP-Maßnahmenblätter mit Zeitpunkt und Dauer der Ausführung, Hinweisen zur Darstellung, Angaben zur Leistungserfassung sowie Vorgaben für die Pflege und Hinweisen für die weitere Entwicklung.*				
0005	Fortschreiben der Angaben zum terminlichen Ablauf	1	Psch		
	Mitwirken an der Erstellung des integrierten Bauzeitenplanes.				
0006	Fortschreiben der Ausführungsplanung während der Objektausführung	1	Psch		
	Fortschreiben der Ausführungsunterlagen während der Durchführung der Einzelmaßnahmen. Fortschreiben der Kostenberechnung				
0007	Erarbeitung von Unterlagen für besondere technische Prüfverfahren (z.B. Lastplattendruckversuche)	1	Psch		
0008	Auswahl von Pflanzen beim Lieferanten (Erzeuger)	1	Psch		
0009	Ggf. Text ergänzen	1	Psch		
				Summe aus 5	
	06. Vorbereitung der Vergabe				
0001	Aufstellen von Leistungsbeschreibungen mit Leistungsverzeichnissen	1	Psch		
	Genaue Mengenermittlung für die geplante Bauleistung einschließlich Massenbilanz und Zuordnung entsprechend der Gliederung des Leistungsverzeichnisses (LV) sowie nach Einzelpositionen als Grundlage für das Aufstellen der Leistungsbeschreibung. Sie hat unter Beachtung der Regelungen für die Elektronische Bauabrechnung (Sammlung REB) zu erfolgen.				

Position	**Leistungstext** *mit konkretisierter Leistungsbeschreibung (kursiv)*	Menge	Einheit	EP in €	GP in €
	Abstimmung mit dem AG zur grundsätzlichen Gliederung der Vergabeunterlagen in Abschnitte (Lose) und wesentlicher Ausführungsphasen. *Aufstellen der Leistungsbeschreibung nach dem „Handbuch für die Vergabe und Ausführung von Bauleistungen im Straßen- und Brückenbau“ (HVA B-StB) mit Baubeschreibung und Leistungsverzeichnis (unter Anwendung des STLK (Standardleistungskatalog) bzw. des RLK (Regionalleistungskatalog der Straßenbauverwaltung des betreffenden Landes)). Die für die Ausschreibung erforderlichen Vordrucke sind zu ergänzen. Sämtliche Vergabeunterlagen sind nach HVA B-StB zusammenzustellen; Abstimmen mit dem Auftraggeber*				
0002	Ermitteln und Zusammenstellen von Mengen auf Grundlage der Ausführungsplanung	1	Psch		
0003	Abstimmen oder Koordinieren der Leistungsbeschreibungen mit den an der Planung fachlich Beteiligten	1	Psch		
	sowie Behörden (z. B. Naturschutz-, Forst-, Verkehrsbehörde)				
0004	Aufstellen eines Terminplans unter Berücksichtigung jahreszeitlicher, bauablaufbedingter und witterungsbedingter Erfordernisse	1	Psch		
0005	Ermitteln der Kosten auf Grundlage der vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnisse	1	Psch		
	Bepreisen des erstellten Leistungsverzeichnisses anhand von ortsüblichen Preisen.				
0006	Kostenkontrolle durch Vergleich der vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnisse mit der Kostenberechnung	1	Psch		
	Abweichungen der Kostenkontrolle sind zu dokumentieren und zu begründen. Die Kostenfortschreibung ist zu aktualisieren.				
0007	Zusammenstellen der Vergabeunterlagen	1	Psch		
	Aufstellen der übrigen Unterlagen für die Vergabe von Bauleistungen nach HVA B-StB Teil 1 „Richtlinien für das Aufstellen von Vergabeunterlagen“ unter Verwendung der dort zur Verfügung stehenden Vordrucke.				
0008	Alternative Leistungsbeschreibung für geschlossene Leistungsbereiche	1	Psch		
0009	Besondere Ausarbeitungen zum Beispiel für Selbsthilfearbeiten	1	Psch		
0010	Ggf. Text ergänzen	1	Psch		

Position	**Leistungstext** *mit konkretisierter Leistungsbeschreibung (kursiv)*	Menge	Einheit	EP in €	GP in €
				Summe aus 6	
	07. Mitwirkung bei der Vergabe				
0001	Einholen von Angeboten	1	Psch		
	Einholen von Angeboten oder Mitwirken bei dem Einholen von Angeboten nach den Vorschriften der VOB/A und dem HVA B-StB. Zusammenstellen der Verdingungsunterlagen für alle Leistungsbereiche. Dies umfasst die ordnungsgemäße Erstellung eines kopier- und eines versandfertigen Exemplars der Verdingungsunterlagen.				
0002	Prüfen und Werten der Angebote	1	Psch		
	Prüfen und Werten der Angebote einschließlich Aufstellen eines Preisspiegels nach Einzelpositionen oder Teilleistungen. Prüfen und Werten der Angebote zusätzlicher und geänderter Leistungen der ausführenden Unternehmen und der Angemessenheit der Preise. *Mitwirken beim Prüfen und Werten der Angebote einschließlich Aufstellen eines Preisspiegels nach Einzelpositionen oder Teilleistungen. Mitwirken beim Prüfen und Werten der Angebote zusätzlicher und geänderter Leistungen der ausführenden Unternehmen und der Angemessenheit der Preise.* *Das Prüfen und Werten von Angeboten erfolgt nach der VOB/A und dem HVA B-StB. Die Angebotseröffnung wird vom Auftraggeber durchgeführt.*				
0003	Führen von Bietergesprächen	1	Psch		
	Mitwirken bei Aufklärungsgesprächen mit Bietern				
0004	Erstellen der Vergabevorschläge, Dokumentation des Vergabeverfahrens	1	Psch		
	Mitwirken bei dem Erstellen der Vergabevorschläge, Dokumentation des Vergabeverfahrens. Die Durchführung des Vergabeverfahrens richtet sich nach den haushaltsrechtlichen Grundsätzen des Auftraggebers, der VOB/A und dem „Teil 2, Richtlinien für das Durchführen der Vergabeverfahren“ des HVA B-StB.				
0005	Zusammenstellen der Vertragsunterlagen	1	Psch		
	Mitwirken bei dem Zusammenstellen der Vertragsunterlagen.				
0006	Kostenkontrolle durch Vergleichen der Ausschreibungsergebnisse mit den vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnissen und der Kostenberechnung	1	Psch		
	Kostenkontrolle durch Vergleichen der Ausschreibungsergebnisse mit den vom Planer bepreisten Leistungsver-zeichnissen. Die Kostenfortschreibung ist zu aktualisieren. Wesentliche Abweichungen sind zu erläutern und zu begründen.				
0007	Mitwirken bei der Auftragserteilung	1	Psch		

Position	**Leistungstext** *mit konkretisierter Leistungsbeschreibung (kursiv)*	Menge	Einheit	EP in €	GP in €
	Vorbereiten der Unterlagen für die Zuschlagserteilung sowie die Erstellung aller erforderlichen Schriftstücke zum Abschließen des Verfahrens.				
0008	Ggf. Text ergänzen	1	Psch		
				Summe aus 7	
	08. Objektüberwachung (Bauüberwachung) und Dokumentation				
0001	Überwachen der Ausführung des Objekts	1	Psch		
	Überwachen der Ausführung des Objekts auf Übereinstimmung mit der Genehmigung oder Zustimmung, den Verträgen mit ausführenden Unternehmen, den Ausführungsunter-lagen, den einschlägigen Vorschriften, sowie mit den all-gemein anerkannten Regeln der Technik. *Das Durchführen der Bauüberwachung richtet sich nach dem „Teil 3, Richtlinien für das Abwickeln der Verträge“ des HVA B-StB.* *Einweisen der Auftragnehmer (für landschaftspflegerische Leistungen) in die Baumaßnahme (Bauanlaufbesprechung). Überwachen der Ausführung der Maßnahmen auf Übereinstimmung mit der Ausführungsplanung (Leistungsphase 5). Überwachen der vertraglich vereinbarten Leistungen und unverzügliche Information des AG bei erkennbaren Vertragsabweichungen einschließlich Mengenänderungen auch im Hinblick auf die Einhaltung von Auflagen sowie Überwachen der vertraglich vereinbarten Termine und Fristen.*				
0002	Überprüfen von Pflanzen- und Materiallieferungen	1	Psch		
	Überprüfen von Lieferleistungen und Fertigteilen. Überwachen des Einbaues und einer ggf. vorzunehmenden Anpassung im Detail				
0003	Abstimmen mit den oder Koordinieren der an der Objektüberwachung fachlich Beteiligten	1	Psch		
0004	Fortschreiben und Überwachen des Terminplans unter Berücksichtigung jahreszeitlicher, bauablaufbedingter und witterungsbedingter Erfordernisse	1	Psch		
0005	Dokumentation des Bauablaufes (zum Beispiel Bautagebuch), Feststellen des Anwuchsergebnisses	1	Psch		
0006	Mitwirken beim Aufmaß mit den bauausführenden Unternehmen	1	Psch		

Position	**Leistungstext** *mit konkretisierter Leistungsbeschreibung (kursiv)*	Menge	Einheit	EP in €	GP in €
0007	Rechnungsprüfung einschließlich Prüfen der Aufmaße der Bau ausführenden Unternehmen	1	Psch		
0008	Vergleich der Ergebnisse der Rechnungsprüfungen mit den Auftragssummen einschließlich Nachträgen	1	Psch		
0009	Organisation der Abnahme	1	Psch		
	Organisation der Abnahme der Bauleistungen unter Mitwirkung anderer an der Planung und Objektüberwachung fachlich Beteiligter, Feststellung von Mängeln, Abnahmeempfehlung für den Auftraggeber				
0010	Antrag auf öffentlich-rechtliche Abnahmen und Teilnahme daran	1	Psch		
0011	Übergabe des Objekts	1	Psch		
0012	Überwachen der Beseitigung der bei der Abnahme festgestellten Mängel	1	Psch		
0013	Auflisten der Verjährungsfristen für Mängelansprüche	1	Psch		
0014	Überwachen der Fertigstellungspflege bei vegetationstechnischen Maßnahmen	1	Psch		
0015	Kostenkontrolle durch Überprüfen der Leistungsabrechnung der Bau ausführenden Unternehmen im Vergleich zu den Vertragspreisen	1	Psch		
0016	Kostenfeststellung, zum Beispiel nach DIN 276	1	Psch		
	Kostenfeststellung nach AKVS				
0017	Systematische Zusammenstellung der Dokumentation, zeichnerischen Darstellungen und rechnerischen Ergebnisse des Objekts	1	Psch		
0018	Dokumentation des Bauablaufes nach besonderen Anforderungen des Auftraggebers	1	Psch		
0019	Fachliches Mitwirken bei Gerichtsverfahren	1	Psch		
0020	Bauoberleitung, künstlerische Oberleitung	1	Psch		
0021	Erstellen einer Freianlagenbestandsdokumentation	1	Psch		

Position	**Leistungstext** *mit konkretisierter Leistungsbeschreibung (kursiv)*	Menge	Einheit	EP in €	GP in €
0022	Ggf. Text ergänzen	1	Psch		
				Summe aus 8	
	09. Objektbetreuung				
0001	Fachliche Bewertung der innerhalb der Verjährungsfristen für Gewährleistungsansprüche festgestellten Mängel	1	Psch		
	Fachliche Bewertung der innerhalb der Verjährungsfristen für Gewährleistungsansprüche festgestellten Mängel, längstens jedoch bis zum Ablauf von 5 Jahren seit Abnahme der Leistung, einschließlich notwendiger Begehungen. *Fachliche Bewertung der festgestellten Mängel auf der Grundlage der Schadensfeststellungen während der Verjährungsfristen. Die maßgebenden Verjährungsfristen ergeben sich aus den Verträgen.*				
0002	Objektbegehung zur Mängelfeststellung vor Ablauf der Verjährungsfristen für Mängelansprüche gegenüber den ausführenden Unternehmen	1	Psch		
	Begehen des Objektes mit den ausführenden Unternehmen zur Mängelfeststellung vor Ablauf der Verjährungsfristen für die Gewährleistung				
0003	Mitwirken bei der Freigabe von Sicherheitsleistungen	1	Psch		
	Bewertung, ob die Sicherheiten (z. B. Vertragserfüllungs- und Mängelansprüchebürgschaft) zurückgegeben werden können oder Reduzierungen der Höhe nach vorgenommen werden können.				
0004	Überwachung der Entwicklungs- und Unterhaltungspflege	1	Psch		
0005	Überwachen von Wartungsleistungen	1	Psch		
0006	Überwachen der Mängelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist	1	Psch		
0007	Ggf. Text ergänzen	1	Psch		
				Summe aus 9	
				Summe aus 1-9	